



### **Neues Wohn- und Geschäftshaus am Pasinger Marienplatz eröffnet**

München - Am Pasinger Marienplatz, Planegger Straße 5, wurde ein neues Wohn- und Geschäftshaus fertiggestellt, welches sich harmonisch in das denkmalgeschützte Ensemble der Umgebung einfügt. Das Gebäude, das sowohl zeitgenössische Details als auch eine reduzierte Architektursprache aufweist, umfasst ein Vorder- und Rückgebäude mit insgesamt 15 Mietwohnungen und 4 Gewerbeeinheiten.

Die Bauweise wurde speziell an die beengten Gegebenheiten vor Ort angepasst. Mauerwerk und Beton wurden direkt auf dem Grundstück errichtet, während vorgefertigte Elemente in Beton- und Holzrahmenbauweise integriert wurden. Das Vordergebäude orientiert sich an der ursprünglichen Bebauung, während die Holzfassade des Rückgebäudes eine Verbindung zum Baumbestand im Innenhof schafft. Für die architektonische Planung zeichnet das Münchener Büro be\_planen Architektur GmbH verantwortlich, während die Kutter GmbH & Co. KG als Generalunternehmer fungierte.

Mit diesem Objekt setzt Bucher Properties GmbH die erfolgreiche Entwicklung der Pasinger Mitte fort.